

# 解讀 產品資料 概要



非上市結構性投資產品  
基金  
與投資有關的人壽保險計劃

# 內容

《產品資料概要》有何重要？	1
不同產品的《產品資料概要》有何共通之處？	2
不同產品的《產品資料概要》有何不同之處？	3
一般基金或主動型交易所買賣基金的《產品資料概要》載有哪些資料？	5
保證基金或提供結構性回報的基金的《產品資料概要》載有哪些資料？	11
指數基金或被動型交易所買賣基金的《產品資料概要》載有哪些資料？	13
與投資有關的人壽保險計劃的《產品資料概要》載有哪些資料？	17
非上市結構性投資產品的《產品資料概要》載有哪些資料？	23
查閱銷售文件，以獲取進一步資料	27



## 關於投資者及理財教育委員會

投資者及理財教育委員會（投委會）是證券及期貨事務監察委員會轄下一間獨立的公營機構，專責提升香港市民的理財能力，並獲四家金融監管機構及教育局支持。投委會透過消費者教育平台「錢家有道」推廣及提供免費和持平公正的投資者及理財教育資源及計劃，並帶領「理財能力策略」為持份者締造有利環境，從而為香港不同群組提供更多優質的投資者和理財教育。

## 《產品資料概要》有何重要？

了解投資產品的特質及風險，是投資者作出明智投資決定的關鍵所在。

為幫助投資者在作出投資前掌握產品的重要事項，證券及期貨事務監察委員會（證監會）針對多種向公眾公開銷售的投資產品，即基金、與投資有關的人壽保險計劃（投資壽險計劃）及非上市結構性投資產品，加強了對產品資料披露方面的規定。

產品發行人必須按照加強了的規定，向投資者提供以上投資產品的銷售文件，其中包括《產品資料概要》。

《產品資料概要》的用語淺白易懂，目的是為有意投資的人士簡明扼要地介紹投資產品的主要特點及風險。

為方便投資者比較同類型產品及掌握個別產品的主要特點及風險，證監會提供多個範本，產品發行人應根據產品類型參考相關的範本，以編製個別產品的《產品資料概要》。

## 不同產品的《產品資料概要》有何共通之處？

不論是基金、與投資有關的人壽保險計劃（投資壽險計劃）、或非上市結構性投資產品，其《產品資料概要》通常均包含以下幾部分：

- 產品名稱及類別
- 發行人名稱
- 資料便覽
- 這是甚麼產品（及如何運作）？
- 產品有哪些主要風險？
- 投資該產品涉及哪些費用及收費？
- 其他資料



《產品資料概要》的範本只屬說明示例，實際載於各《產品資料概要》的資料及展示方式或有差異，視乎不同產品的性質及發行人而定。

如個別產品發行人認為有需要提供更詳盡的解釋或示例（如圖像和圖表），以助投資者了解產品，《產品資料概要》或會較長。



《產品資料概要》並不能取代整套銷售文件。切勿單靠《產品資料概要》作出投資決定。作出投資決定前，你必須閱讀整套銷售文件。

# 不同產品的《產品資料概要》有何不同之處？

不同的投資產品各具獨有的特點及風險。因此，除了前述的共通資料外，《產品資料概要》亦會載有個別投資產品類別獨有的資料。如果基金設有交易所買賣基金及非上市兩種單位類別，須就每一類別提供一份載有該類別資料的《產品資料概要》。

基金、與投資有關的人壽保險計劃(投資壽險計劃)和非上市結構性投資產品的《產品資料概要》，主要有以下不同之處：



## 基金

- 經常性開支比率
- 目標及投資策略
- 投資組合(非必須提供，牽涉複雜投資策略的基金除外)
- 運用衍生工具／投資衍生工具
- 過往業績表現
- 保證(如有)
- 費用及收費



## 與投資有關的人壽保險計劃 (投資壽險計劃)

- 人壽保障程度
- 長期特點
- 解釋產品如何運作的圖表
- 保單收費總額說明
- 保單層面和相關／參考基金層面的收費
- 如何披露中介人酬勞
- 冷靜期
- 保險公司資料



## 非上市結構性投資產品

- 主要特點
- 有否任何保證或抵押品
- 情況分析
- 如何買入產品
- 交收方式
- 一旦發生特殊事件，對產品條款及細則會作出的修訂
- 冷靜期(如有)
- 可否在到期日前沽售產品
- 持續披露責任

# 一般基金或主動型交易所買賣基金的《產品資料概要》載有哪些資料？

一般基金或主動型交易所買賣基金的《產品資料概要》會為你提供以下資料：

一般基金或主動型交易所  
買賣基金的《產品資料概要》範本

## 1. 資料便覽

- 列出基金經理（包括獲授權管理基金的公司（如有）及其是否來自同一集團）、受託人及／或保管人的名稱、基金的經常性開支比率及其計算基礎、基金的交易頻密程度、最低投資額、派息政策、財政年度終結日及基本貨幣。
- 如屬交易所買賣基金類別，亦會列出股份代號、每手交易數量、交易貨幣及基金網站。

## 2. 產品簡介

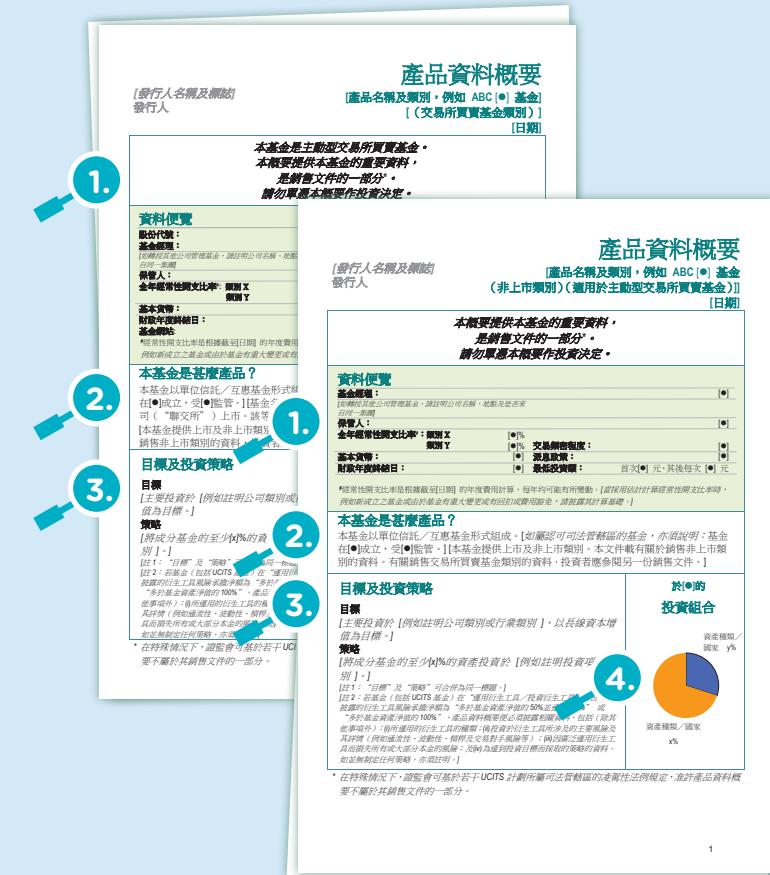
- 概述基金是以單位信託抑或互惠基金形式組成、在哪一個國家成立，受哪一個當地監管機構規管，以及是否提供交易所買賣基金類別及非上市類別。
- 如屬交易所買賣基金類別，亦會列明該單位是於香港聯合交易所上市及買賣。

## 3. 目標及投資策略

- 概述基金的目標及投資策略。

## 4. 投資組合(非必須提供)

- 按基金所投資的地區、行業或資產類別，顯示資產的分布。



# 一般基金或主動型交易所買賣基金的 《產品資料概要》載有哪些資料？



## 5. 運用衍生工具／投資衍生工具

- 列明衍生工具的使用程度。

## 6. 主要風險

- 根據基金的投資策略和所投資的資產類別，披露與基金相關的主要風險因素(包括與衍生工具的投資有關的主要風險)。

## 7. 過往業績表現

- 顯示基金(或其代表股份類別)(及基金的基準，如有)價值在所列示的期間內的升跌幅度，及其計算基礎。

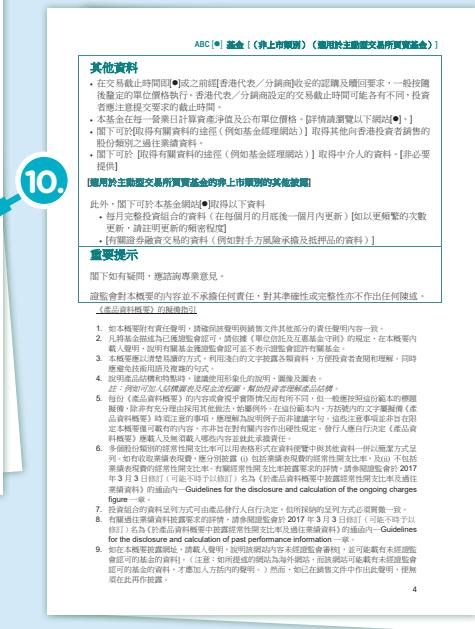
# 一般基金或主動型交易所買賣基金的《產品資料概要》載有哪些資料？



8.

## 8. 保證(如有)

- 指出基金不提供任何保證，以及你未必能取回投資本金。



9.

## 9. 費用及收費

- 列出買賣基金單位時你或須繳付的費用，包括認購費、轉換費及贖回費。如屬交易所買賣基金類別，則會列出經紀費及透過香港聯合交易所買賣基金單位的其他交易費用。
- 說明基金須持續繳付並通常會直接從基金扣除的費用，包括向基金經理支付的管理費和業績表現費(如有)，以及向受託人、保管人及／或行政管理人等支付的費用。

## 10. 其他資料

### 如屬非上市類別

- 顯示認購或贖回基金單位的交易截止時間。在交易截止時間或之前收妥的認購及贖回要求，一般按隨後釐定的單位價格執行。
- 提供查閱基金價格的途徑。
- 提供如何取得其他向香港投資者銷售的股份類別(如有)之過往業績資料。
- 如屬主動型交易所買賣基金的非上市類別，這部分亦會提供基金的網址，投資者可以透過有關網站找到完整投資組合的資料(最少每月更新一次)，以及有關證券融資交易的資料(如適用)。

### 如屬交易所買賣基金類別

這部分會提供基金的網址，你可從有關網站找到以下資料：

- 基金最新資產淨值及最新每單位資產淨值。
- 每個交易日全日實時或接近實時的指示性每單位資產淨值。
- 參與交易商及莊家的名單。
- 完整投資組合的資料(最少每月更新一次)。
- 其他向香港投資者銷售的股份類別(如有)的過往業績資料。
- 有關證券融資交易的資料(如適用)。

# 保證基金或提供結構性回報的基金的《產品資料概要》載有哪些資料？

在符合若干預先訂明的條件下，保證基金的最低回報通常會保證達到投資本金的某個預先設定的百分率。

提供結構性回報的基金則主要透過投資於金融衍生工具，從而達到投資目標。這些基金採用被動式管理策略，在符合若干預先訂明的條件下，為投資者提供預設計算方式的回報。

## 保證基金／提供結構性回報的基金的《產品資料概要》範本



這兩種基金的《產品資料概要》會提供額外資料，以概述與它們有關的獨有特點：

### 1. 產品簡介

- **保證基金**：概述基金會投資於哪些產品、本金保證程度，以及保證票息(如有)。
- **提供結構性回報的基金**：概述基金可能會投資的金融衍生工具，並說明基金採用被動式管理策略，在符合若干預先訂明的條件下，為投資者提供預設計算方式的回報。

### 2. 目標及投資策略

- 視乎基金所採取的投資策略，這部分或會提供有關產品結構方面的資料。例如，如果基金是透過投資掉期協議來追蹤某指數，這部分亦會說明有關的指數、掉期合約的交易對手和抵押品種類(或其他具有同類用途的投資)的詳情。

### 3. 主要保證條款(只適用於保證基金)

- 揭露保證人名稱
- 概述保證範圍
- 概述在甚麼條件下基金或保證有可能被終止

### 4. 甚麼情況會引致虧蝕？

- 描述你可能無法取回投資本金的情況，例如交易對手方違責風險及保證人違責風險。

### 5. 情況分析

- 若基金提供預設計算方式的回報，這部分會簡述在最壞情況、基本情況及最佳情況下可能取得的潛在回報。

# 指數基金或被動型交易所買賣基金的《產品資料概要》載有哪些資料？

由於指數基金或被動型交易所買賣基金是追蹤或模擬相關指數的表現，這兩類基金的《產品資料概要》須概述相關指數的資料及追蹤相關指數所採用的策略。



指數基金或被動型交易所買賣基金的《產品資料概要》範本



## 1. 資料便覽

- 除若干主要資料外，這部分還列出指數基金或被動型交易所買賣基金上一曆年的跟蹤偏離度（即基金與追蹤或模擬指數的回報差異）。
- 如屬交易所買賣基金類別，亦會列出股份代號、每手交易數量、交易貨幣及基金網站。

## 2. 產品簡介

- 概述基金是以單位信託抑或互惠基金形式組成，在哪一個國家成立，受哪一個當地監管機構規管，以及是否提供交易所買賣基金類別及非上市類別。
- 如屬交易所買賣基金類別，亦會列明該單位是於香港聯合交易所上市及買賣。

## 3. 目標及投資策略

- 這部分會簡介基金所追蹤的相關指數，以及基金採取甚麼策略來模擬相關指數的表現。
- 若指數基金或被動型交易所買賣基金採用合成模擬策略，這部分亦會描述發行衍生工具的交易對手的選擇準則和抵押品（如有，或其他具有同等用途的投資）的性質。

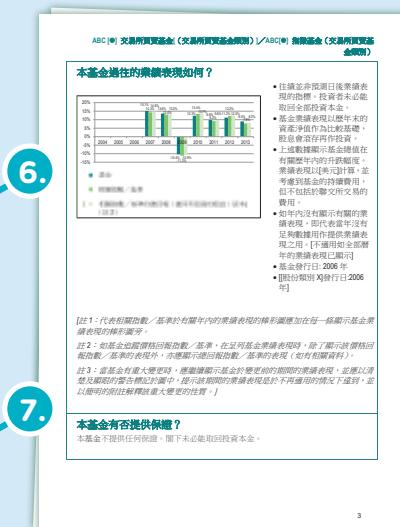
## 4. 運用衍生工具／投資衍生工具

- 列明衍生工具的使用程度

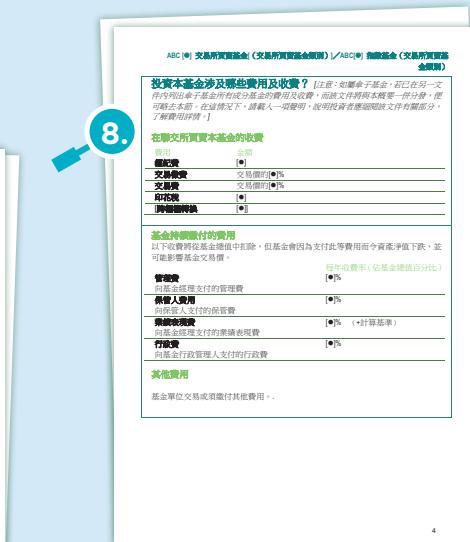
## 5. 主要風險

- 根據基金的投資策略和所投資的資產類別，披露與基金相關的主要風險因素（包括與衍生工具的投資有關的主要風險）。

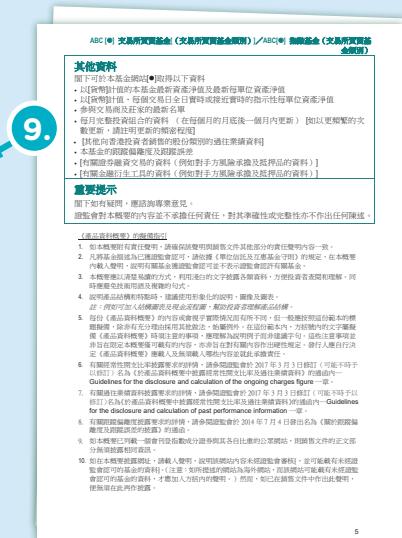
# 指數基金或被動型交易所買賣基金的《產品資料概要》載有哪些資料？



6.



8.



9.

## 6. 基金過往的業績表現

- 這部分反映基金(或其代表股份類別)及其追蹤(或模擬)指數的價值變化，以及計算方法。

## 7. 保證(如有)

- 指出基金不提供任何保證，以及你未必能取回投資本金。

## 8. 費用及收費

- 除了基金須持續繳付的費用外，這部分亦會視乎基金單位屬於交易所買賣基金類別或非上市類別，列出買賣或交易基金單位的相關收費。

## 9. 其他資料

### 如屬交易所買賣基金類別

這部分會提供基金的網址，你可從有關網站找到以下資料：

- 基金最新資產淨值及最新每單位資產淨值。
- 每個交易日全日實時或接近實時的指示性每單位資產淨值。
- 參與交易商及莊家的名單。
- 完整投資組合的資料(最少每月更新一次)。
- 其他向香港投資者銷售的股份類別(如有)的過往業績資料。
- 基金的跟蹤偏離度及跟蹤誤差。
- 有關證券融資交易的資料(如適用)。
- 有關金融衍生工具的資料(如適用)。

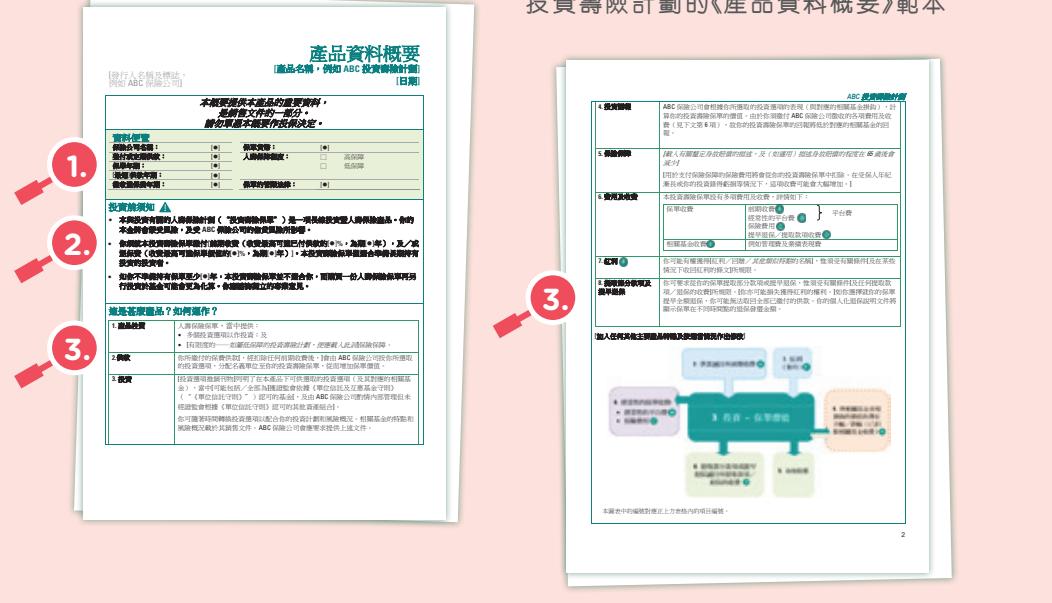
### 如屬非上市類別

- 顯示認購或贖回基金單位的交易截止時間。在交易截止前收妥的認購或贖回要求，一般會按隨後釐定的單位價格執行。
- 提供查閱基金價格的途徑。
- 提供如何取得其他向香港投資者銷售的股份類別(如有)之過往業績資料。
- 若屬被動型交易所買賣基金的非上市類別，這部分亦會提供基金的網址，投資者可以透過有關網站找到完整投資組合的資料(最少每月更新一次)、基金的跟蹤偏離度及跟蹤誤差，以及有關證券融資交易的資料及有關金融衍生工具的資料(如適用)。

與投資有關的人壽保險計劃的《產品資料概要》載有哪些資料？

與投資有關的人壽保險計劃(或稱投資相連壽險計劃)(以下簡稱投資壽險計劃)是一項長線投資暨人壽保險產品。為幫助公眾更清楚地了解產品，發行人須在投資壽險計劃的《產品資料概要》顯著地披露產品的主要特點及風險，包括加強的保單收費總額說明。

## 投資壽險計劃的《產品資料概要》範本



## 1. 資料便覽

- 列出投資壽險計劃的基本資料，包括保險公司名稱、整付或定期保費供款、保單年期、供款年期、保單貨幣、徵收退保費年期、保單的管限法律。
  - 顯示投資壽險計劃提供的人壽保障程度。高保障指在受保人年滿65歲前，投資壽險計劃提供的身故賠償最少為須繳付供款總額的150%；否則，便屬於低保障。

2. 投資前須知

- 解釋投資壽險計劃是一項投資暨人壽保險產品，以及僅適合準備長期持有投資的投資者。
  - 提醒你若不準備持有投資壽險計劃保單至少達所指定的最短投資期，有關保單並不適合你。你可以考慮其他更為化算的選項，例如購買一份人壽保險保單再另行投資於基金。你應諮詢獨立的專業意見。

### 3. 這是甚麼產品及如何運作？

此部分說明產品主要特點，及以圖表解釋產品如何運作：

- 產品性質：這是一份人壽保險保單，當中提供多個投資選項以作投資，以及保險保障。
  - 供款：你所繳付的保費供款(經扣除任何前期收費後)會由保險公司按你所選取的投資選項，分配名義單位至你的投資壽險計劃保單。
  - 投資：投資壽險計劃提供可供選取的投資選項，其對應的相關基金或參考基金\*可能包括獲證監會認可的基金，或由保險公司酌情內部管理的其他資產組合。你應參閱投資選項推銷刊物了解保單所提供的投資選項，及相關基金或參考基金的銷售文件，了解有關基金的特點和風險概況。
  - 投資回報：說明保單價值與所選取的投資選項的表現掛鈎。但由於保險公司會徵收各項費用及收費，所以投資壽險計劃保單的回報會低於對應的相關基金或參考基金的回報。
  - 保險保障：載有有關釐定身故賠償的描述及解釋保險費用。
  - 費用及收費：列出投資壽險計劃保單的各項費用及收費。
  - 紅利：列出你可能有權獲得的紅利或回贈(或其他類似的型式)。
  - 提取部分款項及提早退保：概述從保單提取部分款項或提早退保的後果及對保單的影響。例如你可能需要支付一筆退保費用而該費用於保單初期可能會很高，另外你亦可能無法收回全部已付的供款及失去獲得紅利的權利。有關詳細資料，請參閱費用和收費表。

\* 如投資壽險計劃發行人在銷售文件中披露將從計劃參與者所得的保費淨額，投資於與由計劃參與者選擇的投資選項所對應的基金，以進行資產負債管理，在此情況下，投資壽險計劃發行人會採用「相關基金」一詞；否則，便應採用「參考基金」一詞。

# 與投資有關的人壽保險計劃的《產品資料概要》載有哪些資料？

## 4. 主要風險

- 就著投資壽險計劃保單的性質及產品特點，披露主要風險因素。由於投資壽險計劃保單是一項投資暨人壽保險產品，所以涉及投資風險及與投資壽險計劃性質相關的風險，包括但不限於保險公司的信貸風險、對資產沒有擁有權、65歲後有限度的人壽保障（適用於高保障投資壽險計劃）、提早終止風險、市場風險及匯率風險。此外，投資壽險計劃保單提供的投資選項在產品特點和風險概況方面可以有很大的差異，而當中部分投資選項可能涉及高風險。

4.

**ABC 投資壽險計劃**

**本基金有哪些主要風險？**

**投資涉及風險：請參閱 ABC 投資壽險計劃的主要推銷材料，了解風險因素等資料。**

- 保證風險及無保證風險：**一本產品是由 ABC 保險公司發出的保單，因此你的投資及保險保證受 ABC 保險公司的信貸風險所影響。
- 對投資沒保證：**你就是投資壽險保單繳付的所有供款，以及 ABC 保險公司的資產，你對任何該等資產均沒有任何權利或擁有權；你只對 ABC 保險公司有追索權。
- [IS] 資產有保證的人壽保險：**一旦受保人年滿 65 歲時，本投資壽險保單將不再提供保單額度的人壽保障；而你最終獲得的身故賠償可能會大幅減少，[融入具保證的保單的最低保證壽險計劃]
- 保證投資變動率：**由於部分身故賠償不與你所選擇的投資選項的表現掛勾，因此身故賠償會受到資產風險及市場波動的影響，最終獲得的身故賠償金額會遠低於你已付的供款；並可能不足以應付你的特別需要。
- 市場風險：**本投資壽險保單的回報取決於你所選擇投資選項的對應相關基金的表現，因此你的投資本公司可能會出現虧損。
- 部分投資選項具有的風險：**一本產品所提供的投資選項在產品特點和風險確定方面可以有很大的差異，而當中部分投資選項可能涉及某些風險，[融入具保證的保單的最低保證壽險計劃]

  - 與衍生基金掛勾的投資選項集中投資於金融衍生工具，而這樣可帶來出現大幅虧損的風險。
  - 部分投資選項與集中投資於股票的基金掛勾，而這樣可導致該基金的每單位資產淨值隨時減少，從而降低你的投資壽險保單的價值。-1-

- 提早終止風險：**或一小定期供款（在供款期間的期間）或從保單提取款項，可能會大幅降低投資壽險保單的價值，而沒有費用及收資作為補償。如果保單提取款項，或會進一步擴大投資和指定期投資保單的價值不足以抵銷所有待償費用及收費，投資壽險保單可能會被提早終止，而你可能會失去全部已付供款及利益。
- 利率風險：**由於部分相關投資與你的投資壽險保單以不同的貨幣計值，因此保單的投資回報可能涉及匯率風險。

**【個人化相關風險說明】**

**本產品有否提供保證？**

[本投資壽險保單不設任何保證，你未必收回全部已付供款。]

3

## 5. 費用及收費

### (1) 支付予保險公司的保單費用

- 保單收費總額說明：為了幫助投資者了解保單層面的整體收費，這部分以一名40歲非吸煙男性作為假設，列出在10年、15年及20年保單持有期內的保單收費總額。保單收費總額包括平台費（已扣除紅利）及保險保障費用，但不包括提早退保或提取部分款項的收費，以各保單持有期內該收費總額佔供款百分比表達。有關計算基於若干假設，視乎每宗個案的個別情況，實際百分比可能會有所變動，並受供款額金額、投保額及所選擇的相關投資之表現所影響。
- 於各保單持有期內估計的總平台費用（扣除紅利）數字，會被換算成一個單一全額年費（以保單價值若干百分比表達），以讓你了解於該持有期內你每年平均需要支付的費用。
- 保單收費細明：列出按年計算的各項收費水平。特別是除了平台費用及保險保障費用外，可能還會有退保費用，而該筆費用可能會大幅減少你於早期退保時收到的金額。除了收費水平，此部分還會披露何時及如何扣除收費。

5.

**ABC 投資壽險計劃**

**本產品涉及哪些費用及收費？**

**保單收費總額說明**

	一名 40 歲非吸煙男性就各持有的 估計保單收費（佔供款的百分比）（註 1）		
	10 年	15 年	20 年
平台費（已扣除紅利）	<input checked="" type="radio"/> % [保證於保單 價值變動的 保單費用]	<input checked="" type="radio"/> % [保證於保單 價值變動的 保單費用]	<input checked="" type="radio"/> % [保證於保單 價值變動的 保單費用]
保險費用	<input checked="" type="radio"/> % [保證於保單 價值變動的 保單費用]	<input checked="" type="radio"/> % [保證於保單 價值變動的 保單費用]	<input checked="" type="radio"/> % [保證於保單 價值變動的 保單費用]
總計	<input checked="" type="radio"/> % [保證於保單 價值變動的 保單費用]	<input checked="" type="radio"/> % [保證於保單 價值變動的 保單費用]	<input checked="" type="radio"/> % [保證於保單 價值變動的 保單費用]

請參照保單的說明條款，釐清百分比可能會有所變動；如果供款額較低，投保額較高及／或保單價值變動較高，百分比可能會較高；如果供款額較高，投保額較低及／或保單價值變動較低，百分比可能會較低。

**須支付予 ABC 保險公司的保單收費**

平台費	按年計算收費	何時及如何扣除收費
首年收費	<input checked="" type="radio"/>	[從你支付的每期供款中首先扣除]
經常性的平台費	<input checked="" type="radio"/>	[在保單有效期間，每月透過贖回投資選項的單位而從保單價值中扣除]

**保險保障費用**

保單費用	[加入保險費用的釐定期數]	[在保單有效期間，每月透過贖回投資選項的單位而從保單價值中扣除]
提早退保或提取部分款項的收費	<input checked="" type="radio"/> [提早退保或提取部分款項的收費]	[註 2] [保證保單年份內，在提早退保或／提取部分款項前從保單價值中扣除]

[ABC 保險公司可事先給予不少於 1-2 個月的書面通知或符合相關監管規定的較短通知期，從而更改收費或遞加新收費。]

**相關基金收費**

上述保單費用外，投資選項的對應相關基金會另行徵收費用及收費。這些收費會在相關基金的單位價格中扣除及予以反映。

4

### (2) 相關基金或參考基金收費

- 除保單收費外，投資選項的對應相關基金或參考基金會另行徵收費用及收費。這些收費會在基金的單位價格中扣除及予以反映。你應參閱相關基金或參考基金的銷售文件，了解這方面的收費。

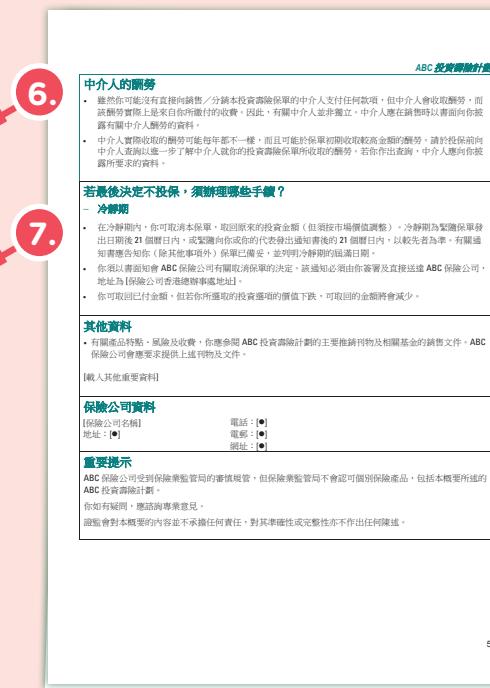
# 與投資有關的人壽保險計劃的《產品資料概要》載有哪些資料？

## 6. 中介人的酬勞

- 這部分說明中介人會收取酬勞，而該酬勞實際上是來自你所繳付的收費。因此，有關中介人並非獨立。中介人應在銷售時以書面披露中介人酬勞的資料。
- 指出中介人實際收取的酬勞可能每年都不一樣，而且可能於保單初期收取較高金額的酬勞。你應於投保前向中介人查詢以進一步了解中介人就你的投資壽險計劃保單所收取的酬勞。若你作出查詢，中介人應向你披露所要求的資料。

## 7. 撤銷投保

- 這部分概述如何在冷靜期內取消已購買的保單。
- 若你在冷靜期內取消保單，而你所選取的投資選項價值下跌，你可能無法取回全部已付的供款。



# 非上市結構性投資產品的《產品資料概要》載有哪些資料？

非上市結構性投資產品牽涉衍生工具的投資。常見的非上市結構性投資產品包括：股票掛鈎投資、股票掛鈎存款及商品掛鈎存款。這些產品的潛在回報通常會與相關資產掛鈎。

它的《產品資料概要》能讓你掌握產品的基本運作及主要風險。

## 1. 主要風險

非上市結構性投資產品的《產品資料概要》，通常載有以下風險因素(如適用)：

- 產品並不保本。在最壞情況下，你有機會損失全數投資本金。
- 對於變現抵押品(如有)的所得款項，你沒有第一優先申索權。
- 非上市結構性投資產品並非定期存款。它不會受到存款保障計劃所保障。
- 它的潛在收益設有上限。
- 一般來說，產品並無流通二手市場或只提供有限度的莊家活動安排。換言之，你未必能在到期日前賣出你的非上市結構性投資產品，或賣出價可能遠低於你的投資金額。
- 買入非上市結構性投資產品，需面對產品發行人或最終交易對手的信貸風險。
- 投資於非上市結構性投資產品並不等於投資於其所掛鈎的相關資產。



非上市結構性投資產品的《產品資料概要》範本

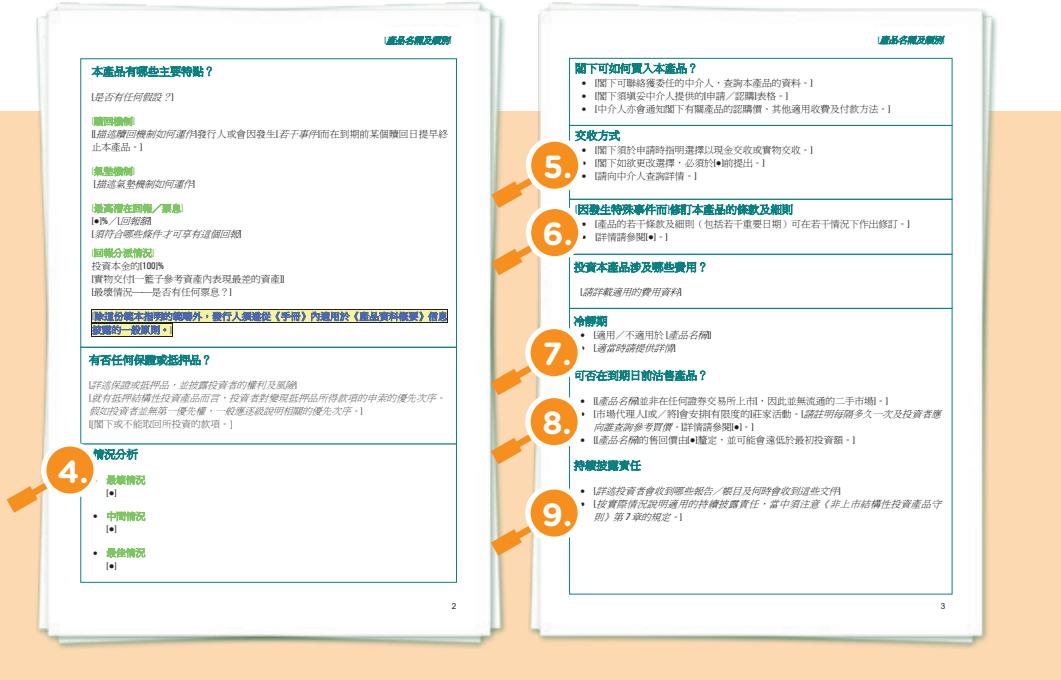
## 2. 主要特點

- 解釋產品特點，例如贖回或氣墊機制的運作方式(如有)。
- 概述產品的最高潛在收益，以及需符合哪些條件才可享有此最高潛在收益。
- 列出不同的回報分派情況，例如在最壞情況下會否獲發任何票息，及產品會否以交付相關資產作實物交收。

## 3. 保證或抵押品(如有)

- 披露任何保證或抵押品(如有)的詳情
- 解釋你的權利及風險，例如對於變現抵押品所得的款項，你未必享有第一優先申索權，以及你或不能全數收回投資本金。

# 非上市結構性投資產品的《產品資料概要》載有哪些資料？



## 4. 情況分析

- 列出最佳情況及中間情況，以及最低限度列出最壞情況。

## 5. 交收方式

- 說明產品到期時以現金還是實物交收(如適用)

## 6. 產品條款及細則的修訂

- 概述在發生特殊事件時，某些產品的條款及細則或會作出修訂，包括某些重要日期。

## 7. 冷靜期

說明產品是否設有售後冷靜期。如有，會列出以下要點：

- 在發出交易指示後冷靜期將有多少天
- 如何行使冷靜期的權利
- 怎樣計算退回多少款項，以及未必可取回全數款項的可能性。

## 8. 可否在到期日前沽售產品?

- 產品有否任何莊家活動安排
- 如有，莊家活動每隔多久進行一次，及你應向誰查詢參考買入價。
- 售回價可能會遠低於你的最初投資額

## 9. 持續披露責任

這部分會解釋發行人的持續披露責任，例如在以下情況：

- 發行人或保證人(視乎情況而定)不再符合資格規定的任何一項要求；
- 出現對於發行人(或者保證人或交易對手(如適用))履行責任的能力構成重大不利影響的變動；或
- 重要部分的抵押品未能符合有關準則。

## 查閱銷售文件，以獲取進一步資料

《產品資料概要》並不能取代整套銷售文件。銷售文件載列有關投資產品的重要資料，讓投資者可以在掌握充份資料的情況下，作出投資決定。以基金為例，基金的銷售文件列明基金的投資目標及限制、基金的特點、風險因素、收費、交易程序、觸發基金延遲、暫停買賣或甚至終止基金運作的情況，以及其他索取基金資料的途徑等。

切勿單靠《產品資料概要》作出投資決定。作出投資決定前，你必須閱讀整套銷售文件。

📞 +852 2700 6000 📲 +852 2297 3300 🎤 info@ifec.org.hk



本出版物所載的資料只供參考及作教育用途，並非對有關事宜的全面指引。有關資料純粹根據一般情況而提供，並無考慮具體情況，因此不應取代專業意見。投資者及理財教育委員會(投委會)並無對本出版物所描述的任何產品/服務或產品類別/服務類別提出建議、推許、認許或作出推介。如有需要，讀者應自行諮詢獨立法律或其他專業意見。投委會不會就基於或依賴任何載於本出版物的資料所作的任何決定、行動或不行動所引致的任何虧損或損失(不論其性質或起因)承擔法律責任，不論該等虧損或損失是否因投委會疏忽導致或是否因本出版物的資料的任何錯誤或遺漏所引致。投委會不會就載於本出版物的資料的準確性、時間性、完整性、質量或是否適合任何特定用途作出保證。

投委會是本出版物的版權及其他知識產權之擁有人。在未取得投委會事先書面同意之前，不得將本出版物(全部或部分地)複製、分派或用作商業用途。

©2022投資者及理財教育委員會版權所有。

